



# QUALITÄTS REPORT

2025/26

## AUGSBERGER GRUPPE MIT NEUEN GESUNDHEITSANGEBOTEN

SALZGROTTE, KÄLTE- UND IMPULS-ANWENDUNG



### MICHAEL SCHOTTENBERG ERÖFFNET DIE IMPOSANTE SALZGROTTE-FISCHAMEND

Selbst stolzer Besitzer eines wunderschönen Augsberger-Hauses, eröffnete Schauspieler, Autor und Regisseur Michael Schottenberg im Herbst 2025 die neue Salzgrotte-Fischamend mit einer amüsanten und kurzweiligen Lesung.

In Kooperation mit dem Gesundheits-Campus Fischamend, wurde das Leistungsangebot nun also um eine atemberaubende **Salzgrotte** sowie um tolle Stationen für **Kälte- und Impuls-Anwendungen** erweitert. Das neue Programm sorgt für Wohlbefinden und Entspannung und wirkt sich positiv auf Immunsystem und Leistungsfähigkeit aus.

#### Ideale Erreichbarkeit. Perfekter Standort.

Der Standort in der Fischamender Gregerstraße bietet ausreichend Parkplätze sowie einen barrierefreien Zugang zum Gebäude.



© The CW Creative



#### Simple online Buchung

Via QR-Code können Termine für die Gesundheitsleistungen rasch und einfach gebucht und reserviert werden.



# SEHR GUTER PLAN



© wienerberger Österreich/Andreas Hafenschner

## DER „PLAN E“ VON WIENERBERGER



Wienerberger – Weltmarktführer in der Ziegelproduktion und langjähriger Partner von Augsberger-Bau – bringt mit dem neuen Planziegel „Porotherm 25-38 Plan E“ ein innovatives Bauprodukt auf dem Markt, das ohne Abstriche in punkto Qualität, Langlebigkeit und Verarbeitung auskommt.

Und weil der Plan E hervorragend in die Green-Strategy von Augsberger passt, verbaut das Unternehmen diesen Ziegel bereits fleißig und war auch die erste Baufirma, die den Plan E in Niederösterreich einsetzte. Prompt erhielt Augsberger dafür auch die Auszeichnung „Pionier am Bau“ von Wienerberger.

### Weniger CO<sub>2</sub> - mehr Zukunft.

Pro verbaute Quadratmeter mit dem Porotherm Plan E ergibt sich eine Einsparung von 28,3kg CO<sub>2</sub>e. Das „E“ im Produktnamen steht übrigens für „elektrifiziert“ und unterstreicht die nahezu kli-

maneutrale Produktion des innovativen Ziegels. Der Gasofen für das Brennen der Tonziegel im Wienerberger Werk Uttendorf wurde dafür gegen den weltweit größten industriellen Elektroofen für Hintermauerziegel ausgetauscht. Betrieben wird der neue Ofen zur Gänze mit Ökostrom – ein Teil davon kommt aus der werkseigenen Photovoltaik-Anlage.

Über die Vorteile des Plan E Ziegels berät Sie unser Fachberatungsteam sehr gerne in unserem Musterhaus in der „Blauen Lagune“ sowie auf den Messen: **HausBau + EnergieSparen Tulln** (16.-18. Jänner 2026) und der **smart.bau.energy Wien** (13. bis 15. Februar 2026).



Ing. Dietmar Hörtl



Michaela Schintl



Rudolf Houdek

**AUGSBERGER®**  
**ZIEGEL HAUS**

**Verkaufsteam**

**Wir sind für Sie da!**

Musterhaus „Blaue Lagune“  
Wien-Vösendorf, Parz. 22

Hotline.: 0664 / 256 15 11 | E-Mail: [musterhaus@augsbergerhaus.at](mailto:musterhaus@augsbergerhaus.at)

# WASSER IM GARTEN

## LEBENSFREUDE UND GENUSS



## AUGSBERGER | HAUS & GARTEN AUS EINER HAND

Wasser im Garten ist weit mehr als ein dekoratives Element – es ist ein lebendiges Gestaltungsmittel, das Räume beruhigt, belebt und verbindet. Im Gartenbau spielt Wasser eine zentrale Rolle, denn es wirkt nicht nur beruhigend und ästhetisch, sondern schafft auch wertvolle Lebensräume.

„Bei der Anlage von Biotopen und Wasserelementen im Garten liegt unser Fokus darauf, stabile **ökologische Bedingungen** zu schaffen. Durch eine abgestimmte Kombination aus Wasserpflanzen, Mikroorganismen und geeigneten Strukturen entstehen artenreiche, weitgehend autarke Lebensräume“, weiß Gartenarchitekt DI Christian Redmann



zu berichten. Für den Gartenbauprofi stehen eine sorgfältige Planung der unterschiedlichen Wasserzonen sowie eine naturnahe Gestaltung der Uferbereiche im Vordergrund. Natürlich spielt bei Augsberger ein **stimmiges Gesamtensemble aus Haus und Garten** eine wichtige Rolle. Bei Schwimmteichen und Naturpools ist das Zusammenspiel von Natur und Technik mit klar definierten Regenerationszonen, funktionierenden Filtersystemen und eine harmonische Einbettung in die Gartenlandschaft ein zentraler Faktor. **Jedenfalls trägt Wasser dazu bei, Gärten aufzuwerten.**



Information | Planung | Beratung  
**DI Christian Redmann**  
Leitung Augsberger Gartendesign



Gartendesign-Hotline: Tel.: 02232 / 76 515

# RASEN FÜR DIE ZUKUNFT

## NEUE SORTEN UND FREIZEITVERNÜGEN PUR

Den Auftrag zur Rasenverlegung auf der Freiheitsbrücke in Budapest zu erhalten, ist schon ein ganz besonderes Privileg. So geschehen im Rahmen des EU-Beitritts Ungarns im Jahr 2004. Zahlreiche Großprojekte folgten und untermauern heute auch die Marktführerschaft von Augsberger-Ungarn im Bereich der Fertigrasenproduktion in Osteuropa.

### Innovation, Forschung und Produktentwicklung

Auf den firmeneigenen landwirtschaftlichen Flächen in Ungarn wird laufend an neue Produkten gearbeitet. Entwickelt werden spezielle Rasensorten, die sich besonders durch ihre **Robustheit** und **Strapazierfähigkeit** auszeichnen.

### Freizeitparadies MOSON-RESORT wächst

Nahe dem ungarischen Mosonmagyaróvár nimmt das Herzensprojekt der Familie Augsberger von Tag zu Tag mehr Gestalt an. Nach der **Fertigstellung**



des **Badesees**, für dessen Pflege modernste Elektropumpen sorgen, werden aktuell ein **Restaurant** sowie **2 Padeltennis-Plätze** errichtet. Camper und Tagesgäste werden im **MOSON-RESORT** sehr bald ein Erholungsparadies mit vielfältigem Sport- und Freizeitprogramm vorfinden. Die Vorfreude wächst. **Man darf gespannt sein.**



**Lukas Augsberger und  
Tamás Student**  
Rasen- und Kompostproduktion  
Marktführer in Ungarn u. Rumänien

**AUGSBERGER  
GREENDEAL**

# WOHNPROJEKTE MIT ENERGIE-BONUS

© Architekt DI Alfred Waller

## WOHNEN IN FISCHAMEND

Nachdem die letzten Zwei-Zimmer-Apartments in der Wiener Straße fertiggestellt und übergeben wurden, startet Augsberger Immobilien am gleichen Standort schon mit dem nächsten äußerst attraktiven Wohnprojekt.

Diesmal entstehen **4 neue Einfamilienhäuser**, die in punkto **Design und Nachhaltigkeit** wieder voll im Trend liegen. Die jeweils etwa **110 m<sup>2</sup>** großen Häuser bestechen durch moderne Architektur, ein clever durchdachtes Raumkonzept und eine thermisch einwandfreie Bauausführung. Ausgestattet mit **Luft-Wärmepumpen** zur energieschonenden Beheizung sowie **günstigem Strom** aus der „**Energiegemeinschaft Augsberger**“ folgt auch dieses Projekt dem klaren Nachhaltigkeitsauftrag des Unternehmens. Die hauseigene Stromproduktion mit einer **Kapazität von etwa 400.000 Kilowattstunden** wird künftig **alle Privat- und Gewerbeimmobilien der Firmengruppe versorgen**.



© Architekt DI Alfred Waller

**ENERGIEGEMEINSCHAFT AUGSBERGER**  
GÜNSTIGER STROM DIREKT VON DER SONNE

© Adobe Stock - lovelyday12



**Claudia Augsberger (li)**  
u. Linda Augsberger, BA  
Vermietung & Grundstücksankauf

Tel.: 02232 / 76 515 | E-Mail: [info@augsberger.com](mailto:info@augsberger.com)



# KOMPLETTANBIETER IN SACHEN GESUNDHEIT



**KÄLTE-ANWENDUNG**  
zur gezielten Aktivierung



**DAS GESUNDHEIT-FISCHAMEND-TEAM**  
Claudia, Lukas, Linda & Eliza sind für Sie da



**IMPULS-ANWENDUNG**  
Magnetimpulse zur Stimulation

## NOCH MEHR GESUNDHEITSLEISTUNGEN

Die moderne und bestens ausgerüstete Immobilie in der Fischamender Gregerstraße, die im Eigentum der Augsberger-Holding steht, bietet Raum für eine Vielzahl an Gesundheitsdienstleistungen. Das bereits bekannte Angebot des Gesundheits-Campus aus Massagen, Physiotherapie, Fachärzten für Orthopädie, Traumatologie, Rheumatologie und Logopädie, wurde nun also um eine Salzgrotte sowie um Kälte- und Impuls-Anwendungen erweitert.

**Eine Grotte zum Aufatmen und Entspannen**  
Salz aus dem Himalaya und dem toten Meer sorgt für ein spezielles und gesundheitsförderndes Mikroklima. Die salzhaltige Luft in der Grotte mindert

Entzündungen, erleichtert die Atmung und beruhigt gereizte Haut. Die Grotte bietet künftig auch spezielle Abende für Meditations und Babymassage.

### Kälte- und Impuls-Anwendung

Bei der Kälte-Anwendung wird die Körpertemperatur gezielt und schonend gesenkt. Das abgekühlte Blut zirkuliert durch den Körper und sorgt für eine effektive Kühlung von innen heraus. Die Impuls-Anwendung sorgt für kurze und intensive Magnetimpulse, um Muskeln, Gelenke und Nerven präzise zu stimulieren und die Zellen zur Regeneration und Erneuerung anzuregen. Ein **QR-Code-Buchungstool** erleichtert die Termin-Reservierung.



Infos zum Gesundheits-Campus:  
**Andreas Schneider**  
Leitung Gesundheits-Campus Fischamend

Tel.: 02232 / 77 904 | E-Mail: [gesundheits-campus@gmx.at](mailto:gesundheits-campus@gmx.at)



Nähere Informationen bei:  
**Linda Augsberger, BA**  
Gesundheit-Fischamend

Tel.: 0664 / 517 36 73 | E-Mail: [info@gesundheit-fischamend.at](mailto:info@gesundheit-fischamend.at)





# NEUE TECHNIK BEI CARWASH

## SMART CARE HEISST DAS ZAUBERWORT

CarWash Fischamend ist ständig auf der Suche nach neuen, intelligenten Lösungen für den Standort an der Brucker Straße.

„Im kommenden Jahr werden wir die Portalwaschanlage für unsere treuen Kunden nochmals verbessern“, berichtet Claudia Augsberger, Leiterin des Waschcenters-Fischamend, das – neben der hochmodernen **KFZ-Waschanlage** mit **SB-Waschplätzen**, **Mattenwäschern**, **Airfect Trocknern** und einem **Snack-Eck** – am selben Standort auch noch ein **Textil-Waschcenter** für Mensch- und Tiertextilien sowie eine **Dog-Wash Anlage** für Vierbeiner betreibt.

Für **neue Staubsauger** und die neue **SmartCare-Anlage** des Lieferanten WashTec, die Kunden und Kundinnen ein noch einfacheres und bequemerer Wascherlebnis als bisher verspricht, ist 2026 ein Investitionsvolumen von etwa 200.000

Euro veranschlagt. Damit sollen **neue Maßstäbe im Bereich Komfort, Qualität und Effizienz** gesetzt werden. Neben perfekter Sauberkeit zu günstigen Preisen, wird die Autowäsche bei Car-Wash Fischamend durch modernste und clevere Technologie darüber hinaus auch noch umweltfreundlicher und nachhaltiger. Auch hier schreckt Augsberger also im Sinne seiner **Greendeal-Offensive** nicht vor Investitionen in die Zukunft zurück.

Das Führungsteam des Waschcenters berät Sie gerne in allen Fragen rund um das vielfältige Angebot im Waschcenter-Fischamend.



Jessica Palfi (li)  
und Claudia Augsberger  
Carwash- und  
Waschcenter Fischamend



Tel.: 0664 / 536 60 82 | [info@waschcenter-fischamend.at](mailto:info@waschcenter-fischamend.at)

**AUGSBERGER ZENTRALE**  
GEWERBEPARK BRUCKER STRASSE / FISCHAMEND



Die Photovoltaik-Anlage der Firmenzentrale liefert pro Jahr etwa 80.000 kWh Strom und versorgt damit die Fischamender Betriebsstätte zu einem Großteil mit Energie aus eigener, nachhaltiger Produktion.



**WASCHCENTER FISCHAMEND**  
BRUCKER STRASSE / AM STRASSFELD



**MUSTERHAUS**  
BLAUE LAGUNE / WIEN VÖSENDORF



**WOHNANLAGE BLASCHKEWEG**  
MIT BADEBIOTOP UND WOHNEN AM SEE



**GEWERBEPARK**  
BERGASSE / FISCHAMEND



**GESUNDHEIT FISCHAMEND**  
GREGERSTRASSE

## Augsberger Gruppe

**Zentrale | Gewerbepark Brucker Straße | Waschcenter Fischamend**

Am Strassfeld 1/1/1, 2401 Fischamend

Tel.: 02232 / 76 515 | E-Mail: [info@augsberger.com](mailto:info@augsberger.com)

[www.augsberger.com](http://www.augsberger.com)

## Augsberger Musterhaus

**Fertighauspark „BLAUE LAGUNE“ - Parzelle 22, 2351 Wiener Neudorf**

Tel.: 0664 / 256 15 11 | E-Mail: [musterhaus@augsbergerhaus.at](mailto:musterhaus@augsbergerhaus.at)

[www.augsbergerhaus.at](http://www.augsbergerhaus.at)

## Gewerbeparks

**Bergasse 6 und Gregerstraße 40**

Tel.: 02232 / 76 515 | E-Mail: [info@augsberger.com](mailto:info@augsberger.com)

## Augsberger Ungarn

**9200 Mosonmagyaróvár, Kapitány dűlő 8.**

Tel.: +36 20 / 9342-153 | E-Mail: [augsberger@t-online.hu](mailto:augsberger@t-online.hu)

[www.augsberger.hu](http://www.augsberger.hu)



**GEWERBEPARK**  
GREGERSTRASSE / FISCHAMEND



**AUGSBERGER UNGARN**  
MOSONMAGYARÓVÁR

**AUGSBERGER**  
ZIEGEL HAUS

**AUGSBERGER**  
PATENT RASEN

**AUGSBERGER**  
GARTEN DESIGN

**AUGSBERGER**  
IMMOBILIEN

**AUGSBERGER**  
Kész Gyp

**GEWERBEPARK**  
FISCHAMEND

