

AUGSBERGER[®] ZIEGEL HAUS



*Für
Generationen
gebaut!*



Das Augsberger-Mehrgenerationenhaus

Unser neuestes Konzept, das „Mehrgenerationenhaus“, ist ein weiterer Beweis dafür, dass Augsberger immer am Puls der Zeit ist. Damit erfüllen wir die Wohn- und Lebensbedürfnisse vieler Familien und realisieren all das an einem einzigen Standort.

Ein Augsburg-Haus voller Ideen...

Was das alles kann!

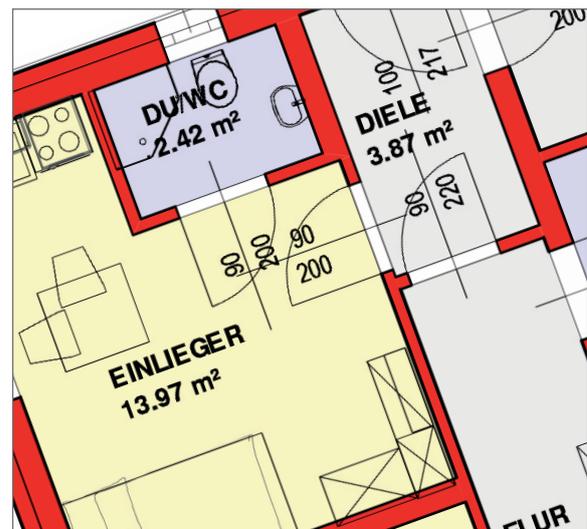


85 m² | 108 m² | 120 m²

Je nach Größe Ihres Grundstückes und Ihrer familiärer Anforderungen realisiert Augsburg Ihr Generationenhaus in 3 unterschiedlichen Größen, auf Wunsch mit Flachdach oder Walmdach bzw. auch mit Keller.

Gast | Au Pair | Pflegerin

Im barrierefrei zugängigen Erdgeschoss, bereits als eigene Wohneinheit integriert, befindet sich eine autonome Einliegerwohnung mit Bad, Kochnische und Wohnraum, die je nach Ihren individuellen Bedürfnissen genutzt wird.



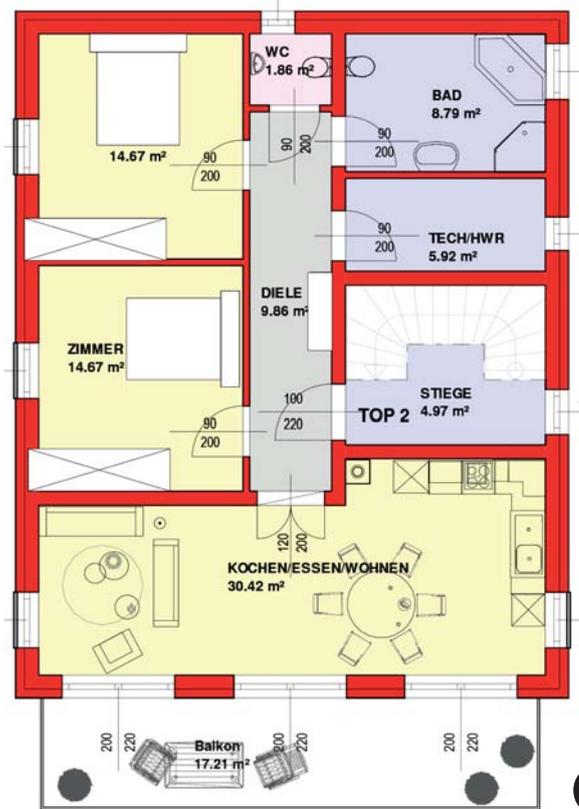
2 eigene Wohnbereiche

Das Erdgeschoss und das Obergeschoss sind als komplett ausgestattete Wohneinheiten konzipiert. Bei den beiden größeren Varianten sogar mit eigenem Gartenzugang von der Terrasse aus.



Augsberger-Mehrgenerationenhaus `85`

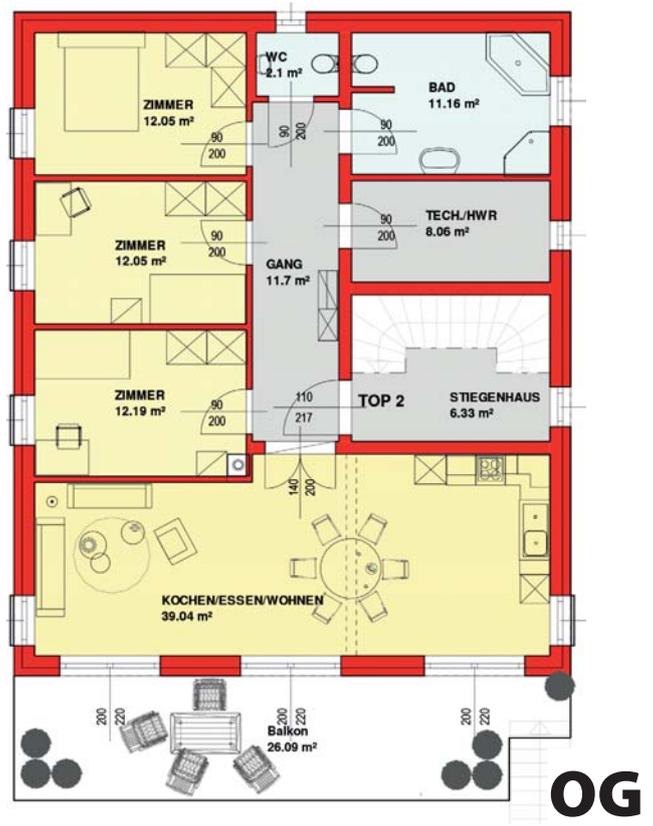
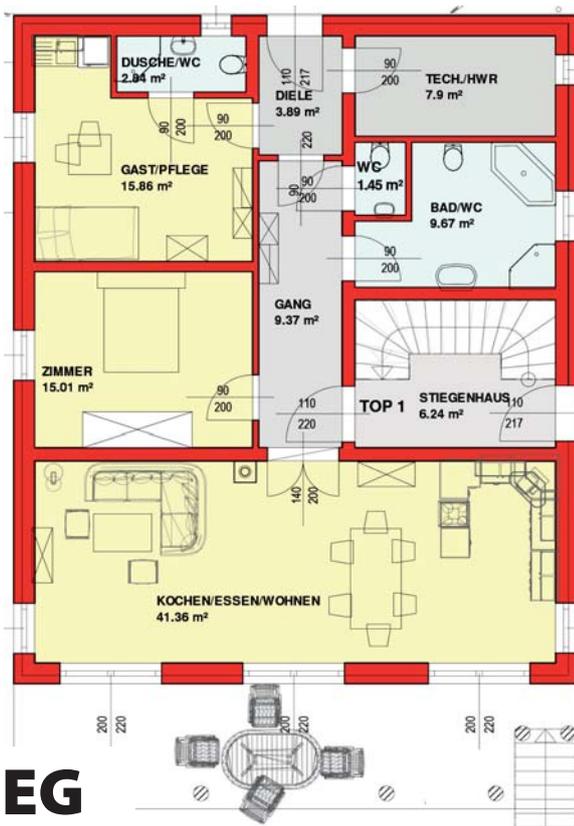
85m² Wohnnutzfläche pro Wohneinheit | 2 autonome Wohneinheiten im EG u. OG
 auf Wunsch auch mit Keller realisierbar | in Flach- oder Walmdach-Variante
 in EG integrierte 16,39m² Einlieger-Wohnung mit Dusche, WC, Kochnische und
 Wohnraum | EG mit Gartenzugang | OG mit 17,46m² Balkon





Augsberger-Mehrgenerationenhaus `108`

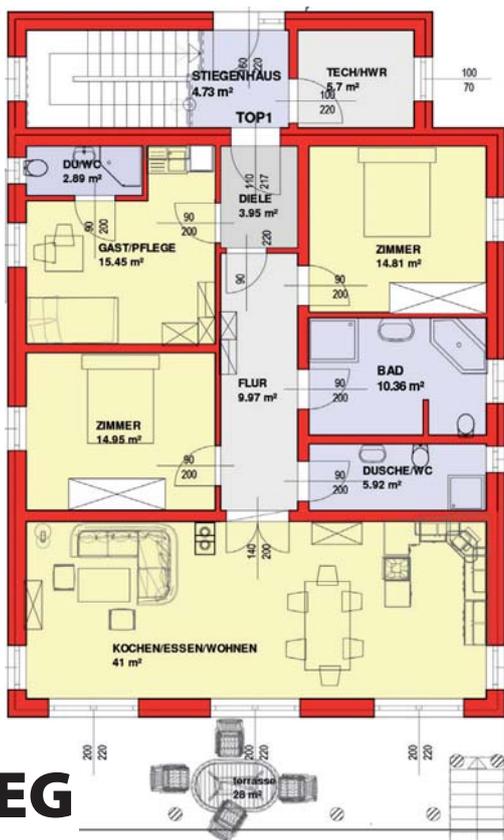
108m² Wohnnutzfläche pro Wohneinheit | 2 autonome Wohneinheiten im EG u. OG
 auf Wunsch auch mit Keller realisierbar | in Flach- oder Walmdach-Variante
 in EG integrierte 18,7m² Einlieger-Wohnung mit Dusche, WC, Kochnische und
 Wohnraum | EG mit Gartenzugang | OG mit 26,09m² Balkon und Gartenzugang





Augsberger-Mehrgenerationenhaus `120`

120m² Wohnnutzfläche pro Wohneinheit | 2 autonome Wohneinheiten im EG u. OG
 auf Wunsch auch mit Keller realisierbar | in Flach- oder Walmdach-Variante
 in EG integrierte 18,34m² Einlieger-Wohnung mit Dusche, WC, Kochnische und
 Wohnraum | EG mit Gartenzugang | OG mit 25,82m² Balkon und Gartenzugang



Alles aus einer Hand!



ZIEGEL-MASSIV-BAUWEISE



PROFESSIONELLE AUSFÜHRUNG



QUALITÄTS-MATERIALIEN



LIEFERTREUE



AUSGEWÄHLTE PARTNER



MUSTERHAUS

Besuchen Sie unser Musterhaus
Blaue Lagune - Parzelle 5, 2334 Vösendorf-Süd
Tel.: 02236/64 834, Fax: 02236/64 834-14
Mo. bis Sa. 10.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr



Zentrale: A-2401 Fischamend, Gregerstraße 40/1/1
Tel.: 02232/ 76 515, Fax: 02232/ 77 184
E-Mail: info@augsberger.com, www.augsberger.com

ZIEGEL HAUS | **MIET IMMOBILIEN**
PATENT RASEN | **GARTEN DESIGN**
HAUS & GRUND | **WELLNESS & THERAPIE**

